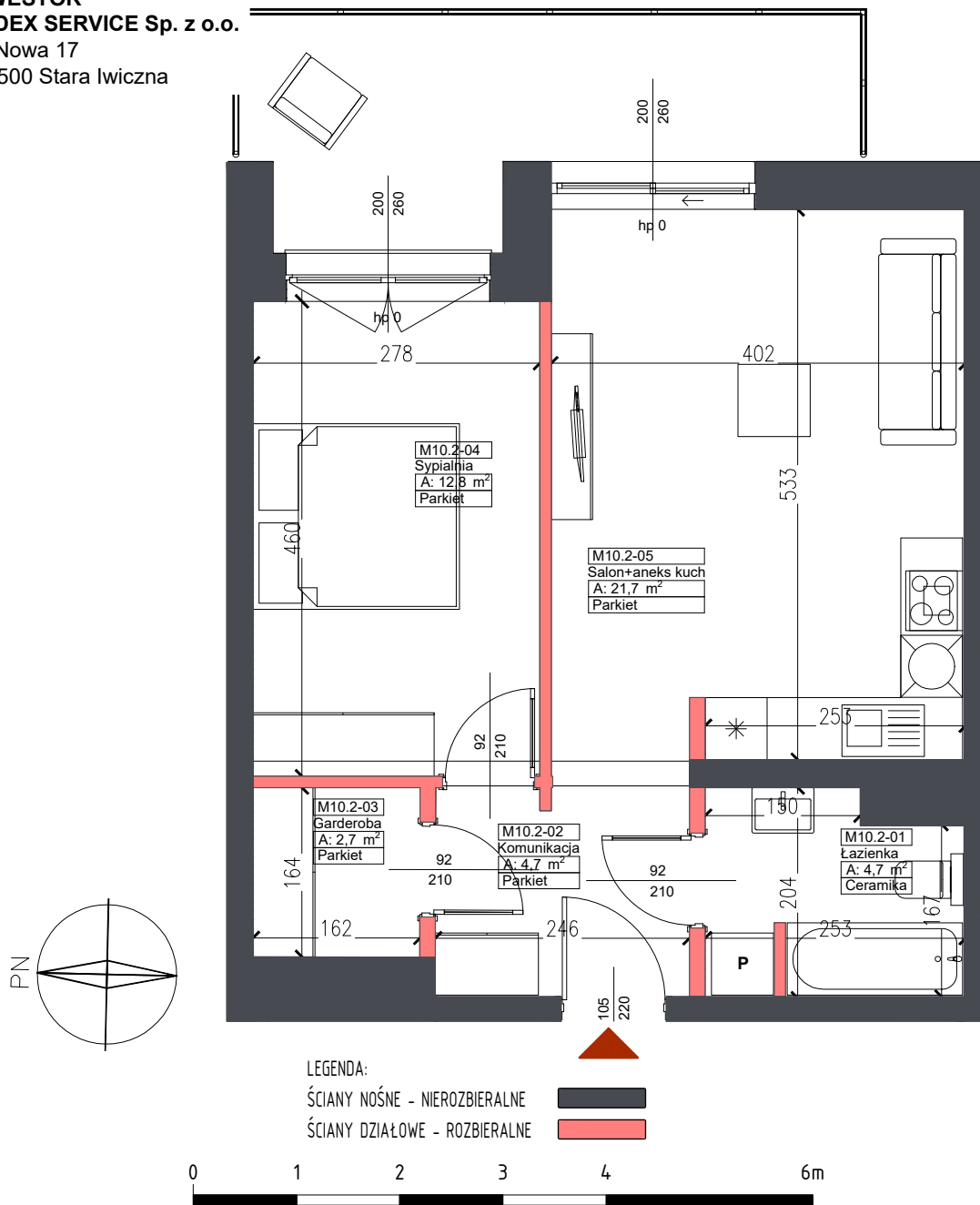


**INWESTOR**  
**TEDEX SERVICE Sp. z o.o.**  
 ul. Nowa 17  
 05-500 Stara Iwiczna

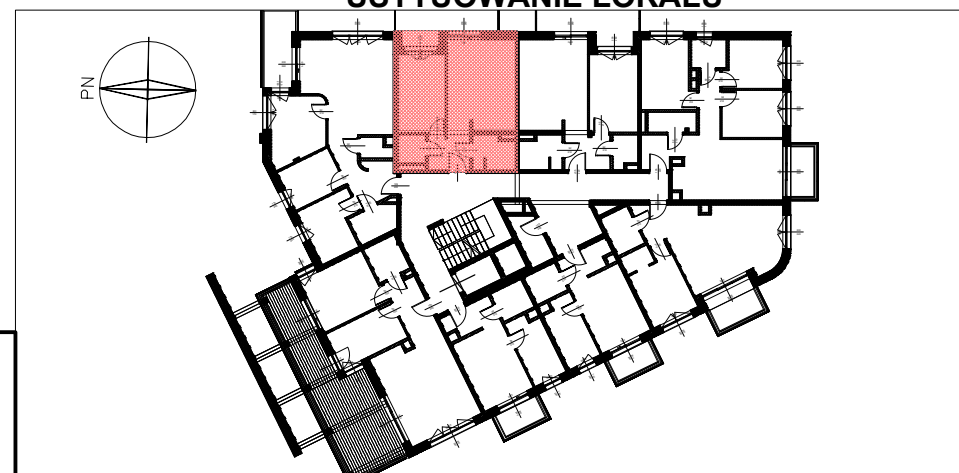


## UL. KILIŃSKIEGO / ŻEROMSKIEGO

<b>NR MIESZKANIA</b>	<b>10</b>
<b>LICZBA POKOI</b>	<b>2</b>
<b>KONDYGNACJA</b>	<b>PIĘTRO 2</b>
<b>POWIERZCHNIA MIESZKANIA</b>	<b>- 46,60 m<sup>2</sup></b>
Łazienka	- 4,70 m <sup>2</sup>
Komunikacja	- 4,70 m <sup>2</sup>
Garderoba	- 2,70 m <sup>2</sup>
Sypialnia	- 12,80 m <sup>2</sup>
Salon z aneksem kuchennym	- 21,70 m <sup>2</sup>
Balkon	- 9,40 m <sup>2</sup>



### USYTUOWANIE LOKALU



- UWAGI!**
1. Powierzchnia sprzedażowa –powierzchnia liczona w stanie wykończonym wg normy PN-ISO9836:2022-07. Niniejsza karta nie stanowi wiążącego opisu prezentowanego lokalu.
  2. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i innych elementów wyposażenia podano na podstawie projektu wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu ze względu na seceyfikę prac budowlanych.
  3. Powierzchnia jest obliczona w świetle przegród pionowych w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary podano w stanie surowym.
  4. Powierzchnia ogródka może ulec zmianie (±10%).