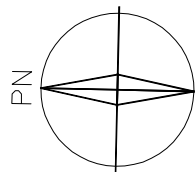
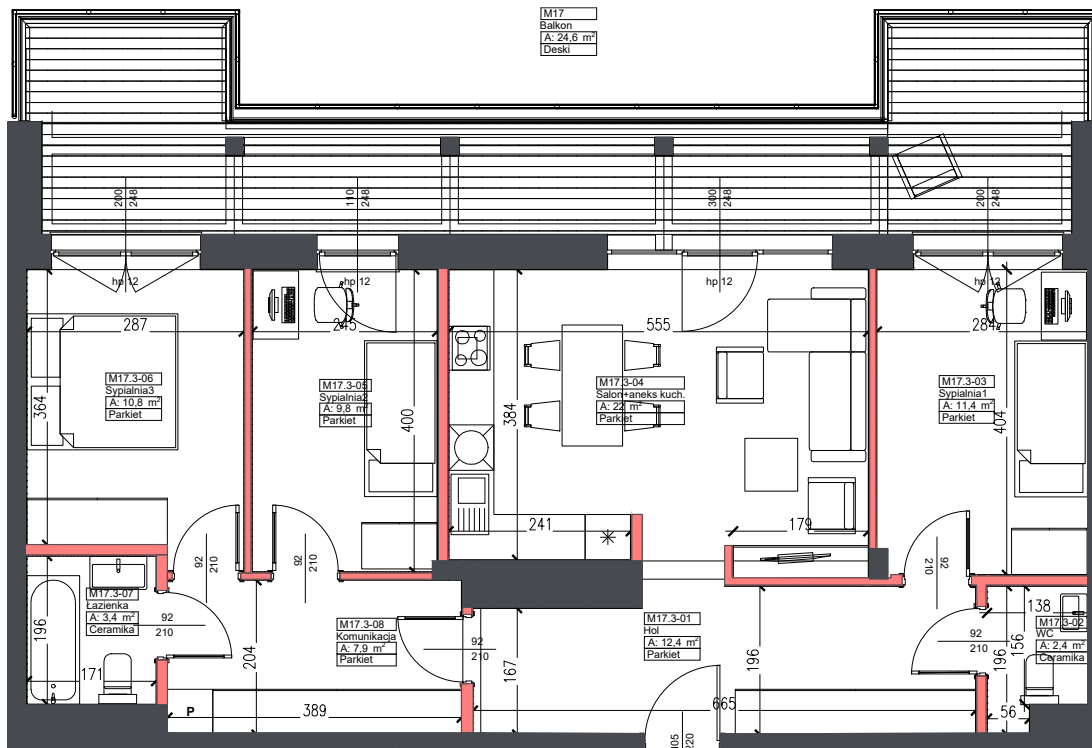


**INWESTOR**  
**TEDEX SERVICE Sp. z o.o.**  
 ul. Nowa 17  
 05-500 Stara Iwiczna



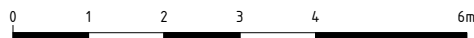
## UL. KILIŃSKIEGO / ŻEROMSKIEGO

<b>NR MIESZKANIA</b>	<b>17</b>
<b>LICZBA POKOI</b>	<b>4</b>
<b>KONDYGNACJA</b>	<b>PIĘTRO 3</b>
<b>POWIERZCHNIA MIESZKANIA - 80,10 m<sup>2</sup></b>	
Hol	- 12,40 m <sup>2</sup>
WC	- 2,40 m <sup>2</sup>
Sypialnia 1	- 11,40 m <sup>2</sup>
Salon z aneksem kuchennym	- 22,00 m <sup>2</sup>
Sypialnia 2	- 9,80 m <sup>2</sup>
Sypialnia 3	- 10,80 m <sup>2</sup>
Łazienka	- 3,40 m <sup>2</sup>
Komunikacja	- 7,90 m <sup>2</sup>
<b>Balkon</b>	<b>- 24,60 m<sup>2</sup></b>

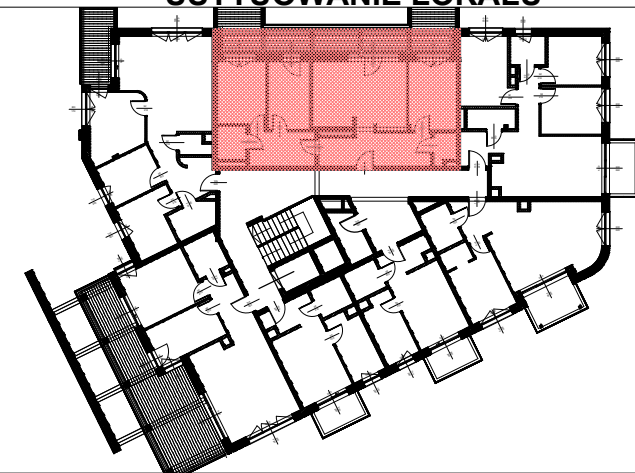
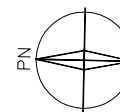


### LEGENDA:

ŚCIANY NOŚNE - NIEROZBIERALNE   
 ŚCIANY DZIAŁOWE - ROZBIERALNE



### USYTUOWANIE LOKALU



### UWAGI!

1. Powierzchnia sprzedawców –powierzchnia liczona w stanie wykonczonym wg normy PN–ISO9836:2022–07. Niniejsza karta nie stanowi wiążącego opisu prezentowanego lokalu.
2. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i innych elementów wyposażenia podano na podstawie projektu wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu ze względu na sececyfikę prac budowlanych.
3. Powierzchnia jest obliczona w świetle przegród pionowych w stanie wykonczonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary podano w stanie surowym.
4. Powierzchnia ogródka może ulec zmianie (±10%).