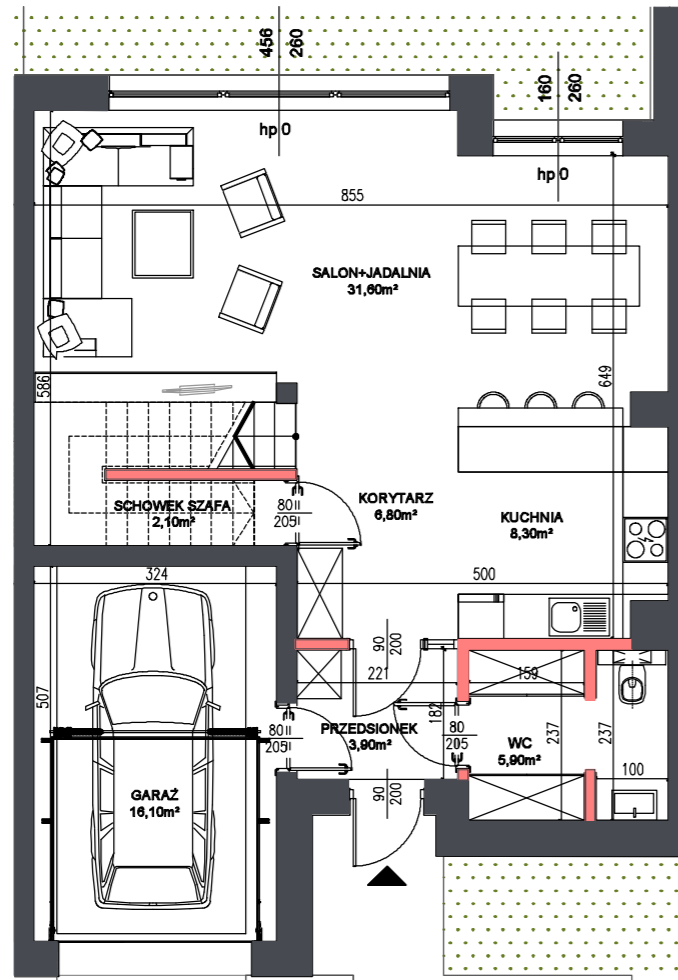




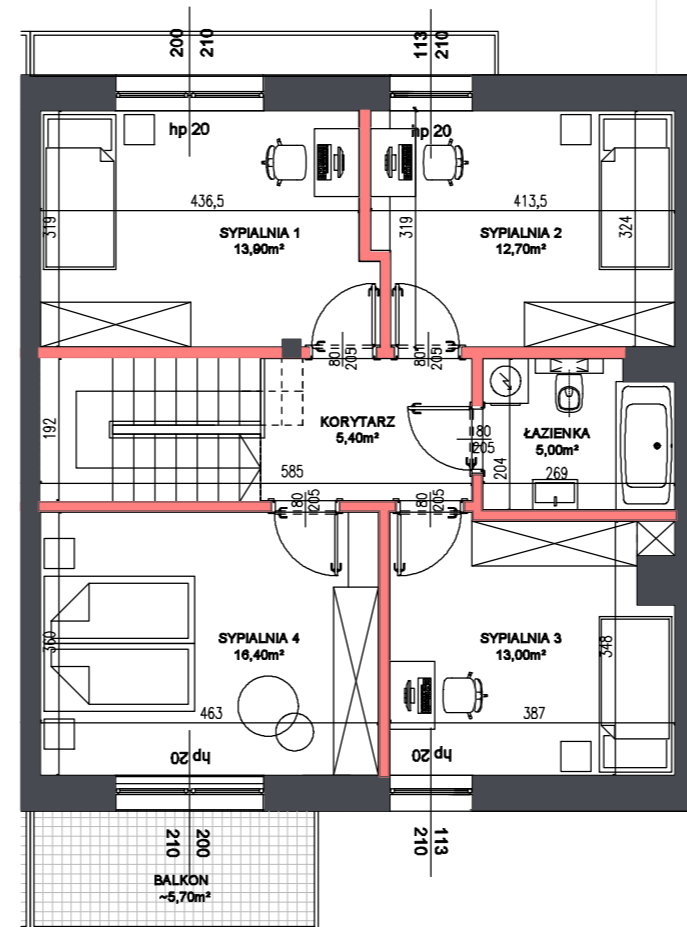
PARTER



PARTER	58,60 m²
Przedsiónek	3,90 m ²
WC	5,90 m ²
Korytarz	6,80 m ²
Kuchnia	8,30 m ²
Salon+Jadalnia	31,60 m ²
Schówek - szafa	2,10 m ²

Garaż	16,10 m²
--------------	----------------------------

1 PIĘTRO



1 PIĘTRO	71,90 m²
Korytarz	5,40 m ²
Sypialnia 1	13,90 m ²
Sypialnia 2	12,70 m ²
Łazienka	5,00 m ²
Sypialnia 3	13,00 m ²
Sypialnia 4	16,40 m ²
Klatka schodowa	5,50 m ²

Balkon	~5,70 m²
---------------	----------------------------

POWIERZCHNIA LOKALU	130,50m²
----------------------------	----------------------------

POWIERZCHNIA PRZYNALEŻNA	
Garaż	16,10 m ²

ŁĄCZNA POW. UŻYTKOWA	146,60m²
-----------------------------	----------------------------

POWIERZCHNIA OGRÓDKA	~70,00m²
-----------------------------	----------------------------

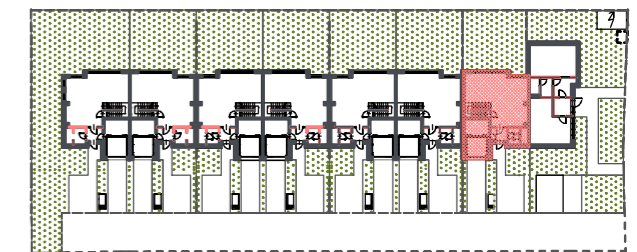
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	237,00m²
-----------------------------	----------------------------



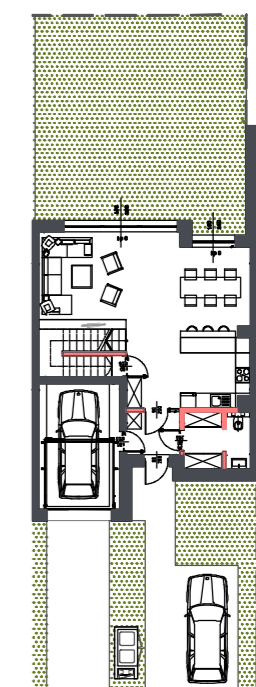
LEGENDA:
 ŚCIANY NOŚNE – NIEROZBIERALNE
 ŚCIANY DZIAŁOWE – ROZBIERALNE



USYTUOWANIE LOKALU



LOKAL M1B



UWAGI!
 1. Powierzchnia sprzedawca –powierzchnia liczona w stanie wykończonym wg normy PN-ISO9836:2022-07. Niniejsza karta nie stanowi wiążącego opisu prezentowanego lokalu.
 2. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i innych elementów wyposażenia podano na podstawie projektu wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu ze względu na secyfikę prac budowlanych.
 3. Powierzchnia jest obliczona w świetle przegród pionowych w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary podano w stanie surowym.
 4. Powierzchnia ogródka może ulec zmianie (±10%).