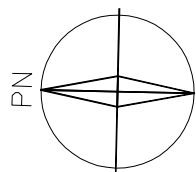
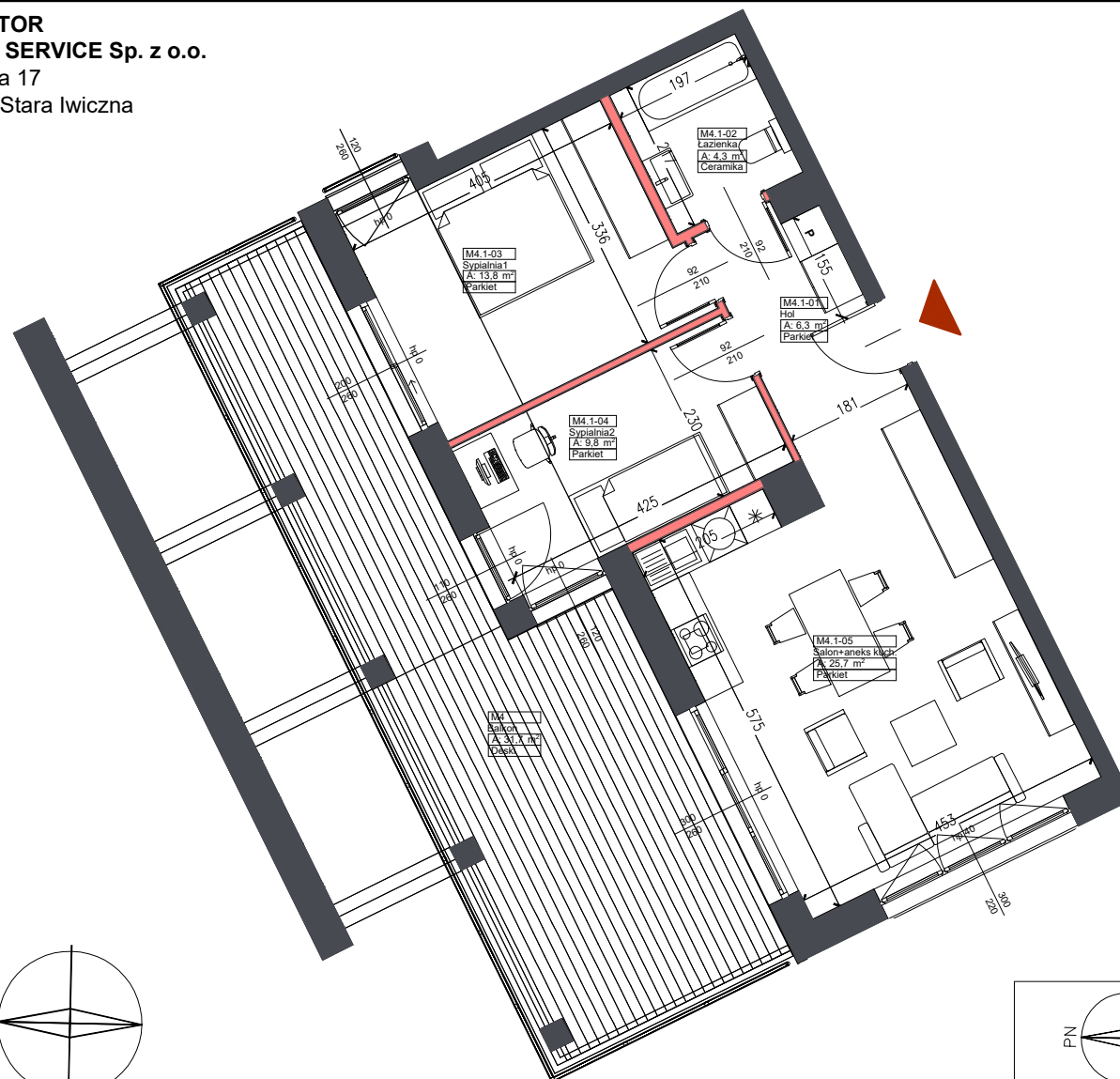


**INWESTOR**  
**TEDEX SERVICE Sp. z o.o.**  
 ul. Nowa 17  
 05-500 Stara Iwiczna



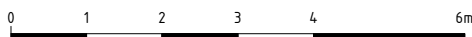
## UL. KILIŃSKIEGO / ŻEROMSKIEGO

<b>NR MIESZKANIA</b>	<b>4</b>
<b>LICZBA POKOI</b>	<b>3</b>
<b>KONDYGNACJA</b>	<b>PIĘTRO 1</b>
<b>POWIERZCHNIA MIESZKANIA - 59,90 m<sup>2</sup></b>	
Hol	- 6,30 m <sup>2</sup>
Łazienka	- 4,30 m <sup>2</sup>
Sypialnia 1	- 13,80 m <sup>2</sup>
Sypialnia 2	- 9,8 m <sup>2</sup>
Salon z aneksem kuchennym	- 25,70 m <sup>2</sup>
Balkon	- 31,70 m <sup>2</sup>

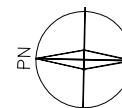


**LEGENDA:**

ŚCIANY NOŚNE - NIEROZBIERALNE   
 ŚCIANY DZIAŁOWE - ROZBIERALNE



### USYTUOWANIE LOKALU



- UWAGI!**
- Powierzchnia sprzedawawca –powierzchnia liczona w stanie wykończonym wg normy PN-ISO9836:2022-07. Niniejsza karta nie stanowi wiążącego opisu prezentowanego lokalu.
  - Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i innych elementów wyposażenia podano na podstawie projektu wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu ze względu na seceyfikę prac budowlanych.
  - Powierzchnia jest obliczona w świetle przegród pionowych w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary podano w stanie surowym.
  - Powierzchnia ogródka może ulec zmianie (±10%).