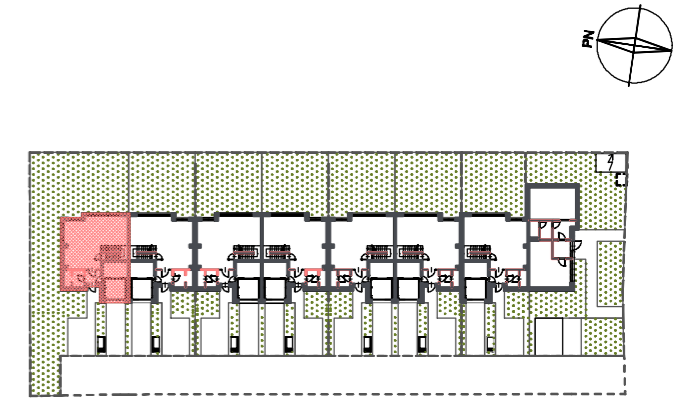
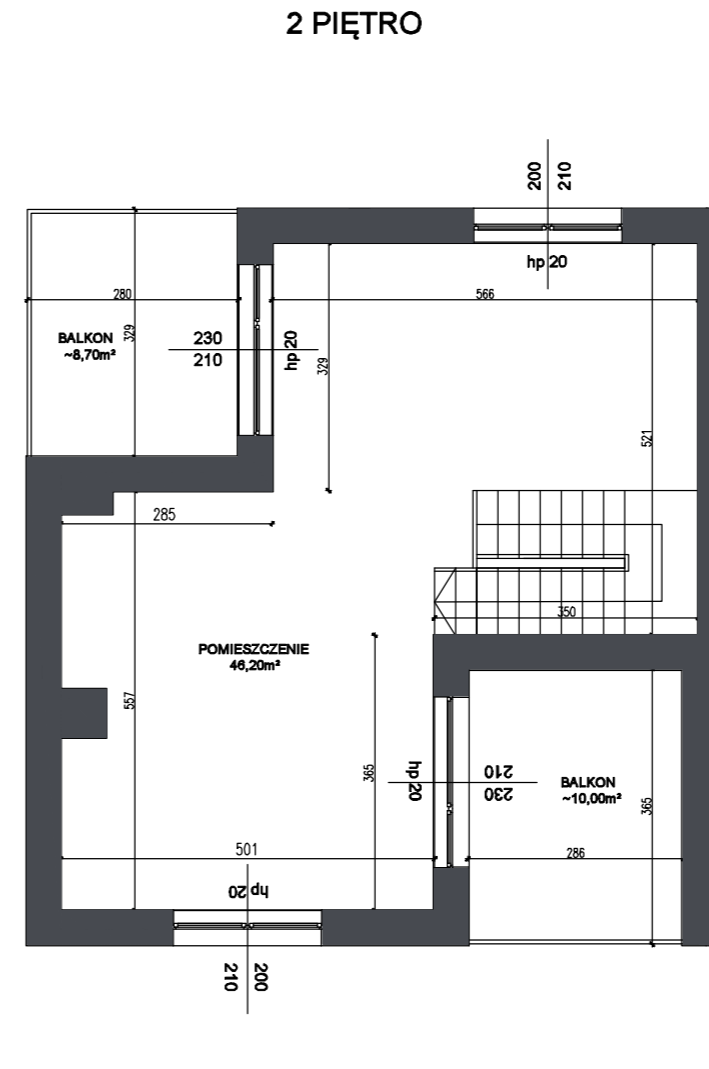
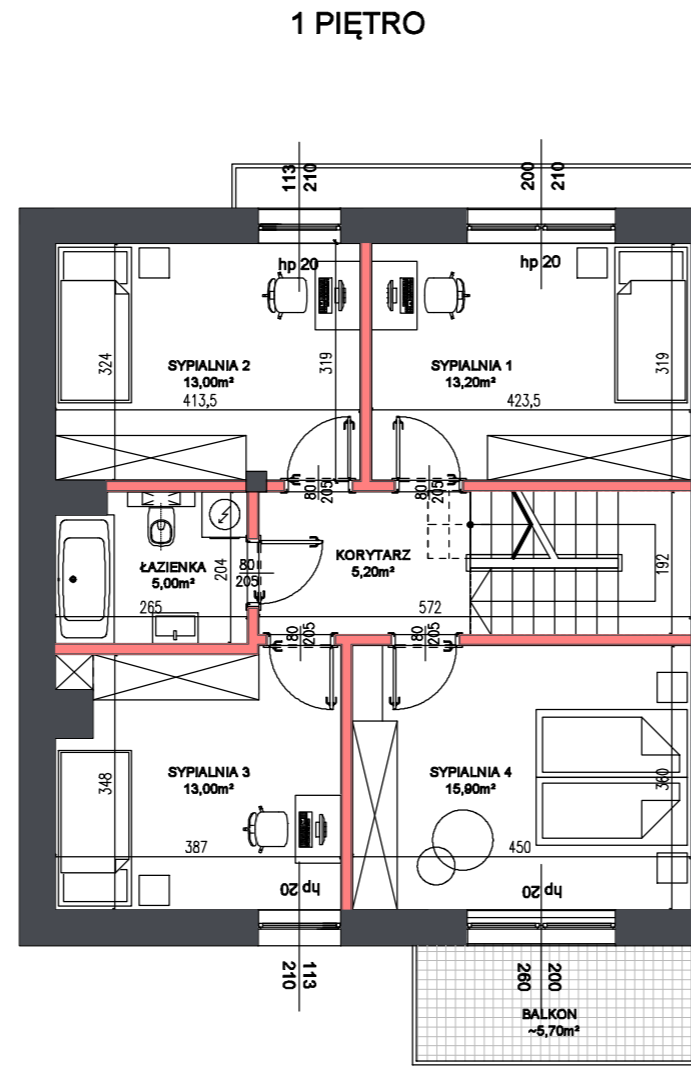
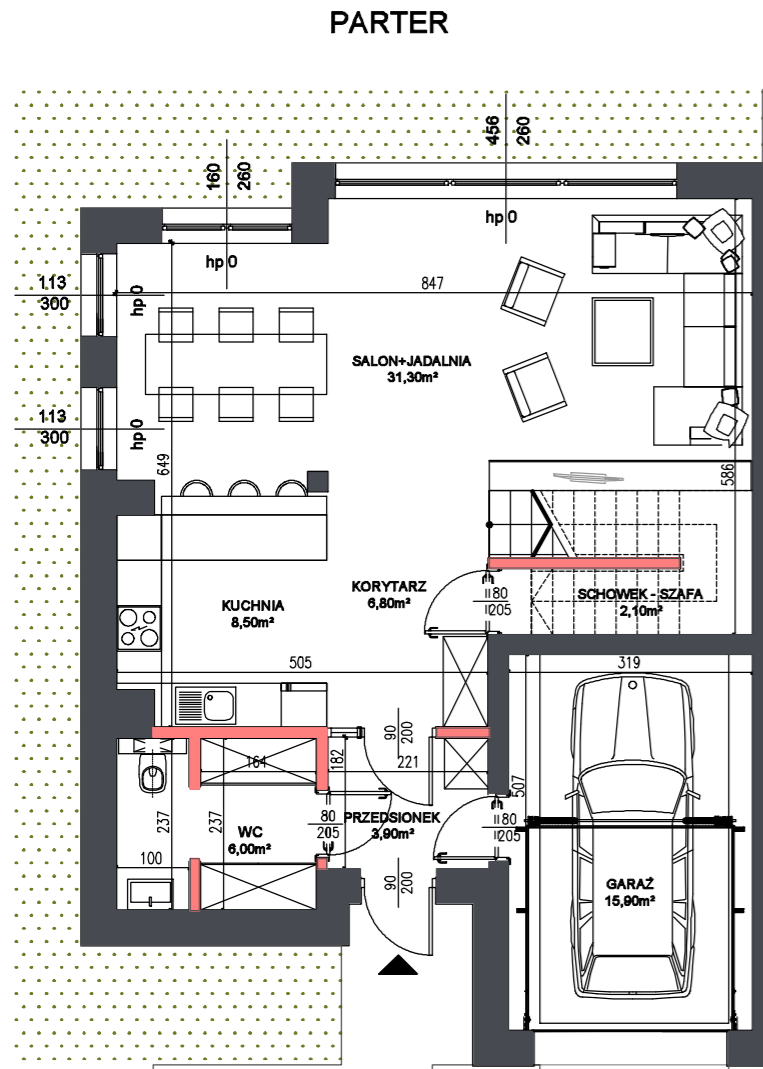


USYTUOWANIE LOKALU



LOKAL M4B



PARTER	
Przedsiónek	3,90 m ²
WC	6,00 m ²
Korytarz	6,80 m ²
Kuchnia	8,50 m ²
Salon+Jadalnia	31,30 m ²
Schoweł - szafa	2,10 m ²
Garaż	15,90 m²

1 PIĘTRO	
Korytarz	5,20 m ²
Sypialnia 1	13,20 m ²
Sypialnia 2	13,00 m ²
Łazienka	5,00 m ²
Sypialnia 3	13,00 m ²
Sypialnia 4	15,90 m ²
Klatka schodowa	5,50 m ²
Balkon	~5,70 m²

2 PIĘTRO	
Pomieszczenie	46,20 m ²
Klatka schodowa	5,90 m ²
Balkon	~10,00 m²
Balkon	~8,70 m²

POWIERZCHNIA LOKALU 181,50 m²

POWIERZCHNIA PRZYNALEŻNA
 Garaż 15,90 m²

ŁĄCZNA POW. UŻYTKOWA 197,40 m²

POWIERZCHNIA OGRODKA ~204,00 m²

POWIERZCHNIA DZIAŁKI 373,00 m²



LEGENDA:
 ŚCIANY NOŚNE – NIEROZBIERALNE
 ŚCIANY DZIAŁOWE – ROZBIERALNE

UWAGI!

1. Powierzchnia sprzedawców –powierzchnia liczona w stanie wykonczonym wg normy PN-ISO9836:2022-07. Niniejsza karta nie stanowi wiqzqcego opisu prezentowanego lokalu.
2. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przybóów sanitarnych i innych elementów wyposażenia podano na podstawie projektu wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić r2znice w stosunku do stanu wynikającego z projektu ze względu na soecyfikę prac budowlanych.
3. Powierzchnia jest obliczona w świetle przegród pionowych w stanie wykonczonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary podano w stanie surowym.
4. Powierzchnia ogródka może ulec zmianie (±10%).

