

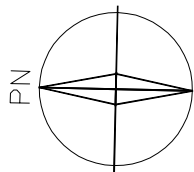
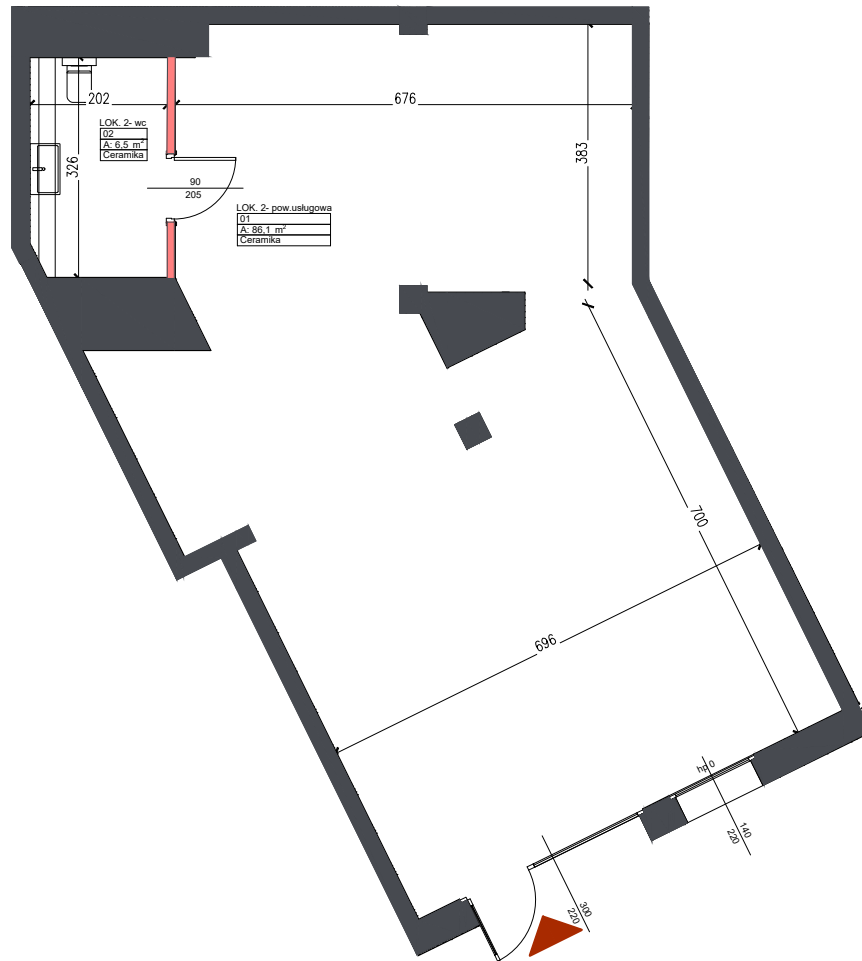
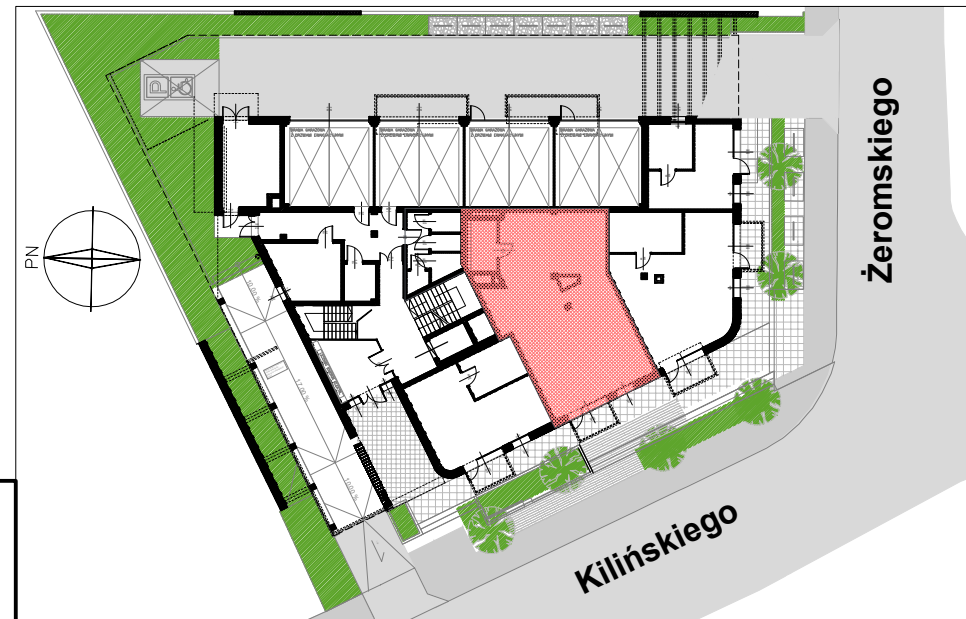
**INWESTOR**  
**TEDEX SERVICE Sp. z o.o.**  
 ul. Nowa 17  
 05-500 Stara Iwiczna



## UL. KILIŃSKIEGO / ŻEROMSKIEGO

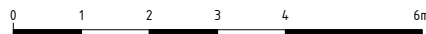
<b>LOKAL USŁUGOWY NR</b>	<b>2</b>
<b>KONDYGNACJA</b>	<b>PARTER</b>
<b>POWIERZCHNIA LOKALU</b>	<b>- 92,60 m<sup>2</sup></b>
Pow.usługowa	- 86,10 m <sup>2</sup>
WC	- 6,50 m <sup>2</sup>

### USYTUOWANIE LOKALU



**LEGENDA:**

ŚCIANY NOŚNE - NIEROZBIERALNE   
 ŚCIANY DZIAŁOWE - ROZBIERALNE



- UWAGI!**
- Powierzchnia sprzedawców –powierzchnia liczona w stanie wykończonym wg normy PN-ISO9836:2022-07. Niniejsza karta nie stanowi wiążącego opisu prezentowanego lokalu.
  - Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i innych elementów wyposażenia podano na podstawie projektu wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu ze względu na secyfikę prac budowlanych.
  - Powierzchnia jest obliczona w świetle przegród pionowych w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary podano w stanie surowym.
  - Powierzchnia ogródka może ulec zmianie (±10%).